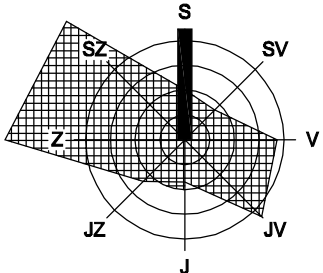


VEVERSKÁ BÍTÝŠKA

REGULAČNÍ PLÁN I.
LOKALITA "HVOZDECKÁ"



LEGENDA

stav	návrh	popis
VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ		
		hranice řešeného území
PODMÍNKY PRO VYMEZENÍ A VYUŽITÍ POZEMKŮ A JEJICH ČÁSTÍ		
		funkční bloky - hranice pozemků a jejich částí s rozdílným způsobem využití
B.1		označení funkčních bloků (způsob využití - pořadové číslo)
		doporučená parcelace
B		pozemky pro bydlení
		veřejně přístupná část pozemků pro bydlení šířky 2,6 m
Q		pozemky veřejných prostranství
		veřejné prostranství s rekreační funkcí
		vzrostlá zeleň v rámci veřejných prostranství
		izolační zeleň v rámci veřejných prostranství
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB		
		stavební čára
		stavební hranice
		možnost umístění řadové zástavby
		izofona 50 dB(A), výhled pro rok 2025
		ochranné pásmo silniční
		ochranné pásmo VN
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
		dopravní napojení řešeného území
		silnice III. třídy
		místní obslužná komunikace
		místní zklidněná komunikace, veřejný prostor ve formě obytné ulice
		účelová komunikace
		komunikace pro pěší
		osa komunikace
		zastávka hromadné autobusové dopravy
PODMÍNKY PRO UMÍSTĚNÍ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ STAVEB TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
		koridor pro vedení technické infrastruktury

KOORDINAČNÍ VÝKRES

M 1 : 1 000

ČÁST	ODŮVODNĚNÍ REGULAČNÍHO PLÁNU
ZPRACOVATEL	ATELIER A.V.E., M. MAJEROVÉ 3, 638 00 BRNO TEL: +420 604 215 144, e-mail: a.ve.studio@volny.cz ING. ARCH. ŠTĚPÁN KOČIŠ (ZÁSTUPCE), ING. ARCH. HELENA KOČIŠOVÁ VLADIMÍR MAREK, ING. VOJTĚCH JOURA
OBJEDNATEL	MĚSTYS VEVERSKÁ BÍTÝŠKA, PSČ 664 71 STAROSTA MĚSTYSJE JOSEF MÍFEK (ZÁSTUPCE)
DATUM	ÚNOR 2017



II/1